



Правильный город / A Regular City

Рассказывается о первых планах Читы, на основе которых начал развиваться город. Рассмотрен вклад в историю города декабриста Дмитрия Завалишина как первого автора плана обустройства Читы. Представлены особенности квартальной застройки осуществленного плана города.

Ключевые слова: Чита, Дмитрий Завалишин, топографический план, план города, гипподамова система, квартал, правильный город. /

The article describes the first plans of Chita, which served as the basis for the city development. It presents contribution to the city history made by the Decembrist Dmitry Zavalishin's, who was the first author of the city development plan. Peculiarities of the quarter development of the realized city plan are also presented.

Keywords: Chita; Dmitry Zavalishin; topographic plan; city plan; Hippodamus system; quarter; regular city.

текст:

Арина Шаравина,
рисунки автора /
text and pictures by
Arina Sharavina

...И самолет, устав немало,
Уже верша последний круг,
К земле склоняется устало,
Как птица дальняя на луг.

Уже душа моя запела,
Ведь, отворяя ворота,
Косынку в клеточку надела,
Косынку белую Чита...

Ростислав Филиппов

Градостроительная история Читы в графическом исполнении известна практически с самого начала ее основания. Во многом это заслуга декабристов Петра Ивановича Фаленберга и Дмитрия Иринарховича Завалишина. Фаленбергом составлен топографический план местечка Чита по состоянию на 1830 год. Из всех зданий, нанесенных на этот чертеж, до нашего времени сохранилась только церковь Архангела Михаила, в которой ныне размещен музей декабристов. По этому зданию можно судить, «откуда есть пошла Чита». Улицы, которые сейчас называются Амурская и Селенгинская, также указаны на этом плане.

Развитие Читы как города было определено планом, автором которого волею судьбы стал декабрист Дмитрий Иринархович Завалишин, сын генерала, совершивший кругосветное морское плавание в 1822–1824 годы на военном фрегате «Крейсер» под командованием М. П. Лазарева. Мичман Завалишин был членом Северного

общества. В суровый декабрь 1825 года, круто изменивший его судьбу, он шагнул, когда ему было всего двадцать один год.

Дмитрий Иринархович был осужден по первому разряду, что обрекало его на смертную казнь за то, что, как сказано в приговоре, «умышлял на цареубийство и истребление императорской фамилии, возбуждая к тому словами и сочинениями, и принадлежал Тайному обществу со знанием сокровенной цели». Решением Николая I при confirmации приговора осужденным по первому разряду «даровалась жизнь по лишению чинов и дворянства и ссылка в вечно каторжную работу». Так бывший мичман флота оказался в Чите. После амнистии, в 1839 году, Завалишин остался в Чите на поселении.

В 1847 году генерал-губернатором Восточной Сибири был назначен граф Н. Н. Муравьев, который в своей деятельности старался опираться на тех, кто мог способствовать развитию края. Естественно, что в сферу его внимания попал Завалишин. По настоянию декабриста, с которым у генерал-губернатора вначале складывались хорошие отношения, областной город стал строиться на месте селения Чита. История развития Читы доказала правоту градостроительного предвидения Дмитрия Иринарховича.

Обратимся к «Запискам декабриста», где он писал о подготовительной работе по обоснованию места будущего областного центра. «Дело в том, что имея в виду необходимость обращения Читы в город, я давно изучал местность, с этой целью давно составил план города и употреблял нравственное свое влияние на горное



^ Сан-Франциско, рисунок XIX века



^ План на обустройство Читы, 1862 г.

v План центральной части Читы



начальство, чтобы все новые постройки еще задолго до открытия города соотносились с этим планом». Вот что говорил сам генерал-губернатор об этом этапе работы декабриста: «Основания указаний Завалишина оказывались до такой степени верными, что пророчески предвидели будущее».

Как пишет Д. Завалишин, «в 1851 году в начале сентября Муравьев приехал в Читу открывать новоучрежденные город и область». К этому времени план города был уже готов. В своих записках он называл этот план предварительным, имея в виду, что официальный, высочайше утвержденный план появился только в 1862 году.

Составляя план обустройства Читы, декабрист ставил перед собой задачу сделать Читу «одним из самых правильных городов». Возможно, это представление о «правильности» планировки города сохранилось у него со времени кругосветного путешествия, когда фрегат «Крейсер» заходил в порт североамериканского города Сан-Франциско, план которого представлял собой регулярную гипподамову систему квартальной застройки (гипподамова система – способ планировки античных городов, названный так по имени древнегреческого архитектора Гипподама, V век до н. э.). Конечно, на чертеже официально утвержденного плана не могло быть имени Завалишина как автора. Клеймо «государственного преступника» исключало такую возможность.

Однако на этом официально утвержденном чертеже добрая треть кварталов отмечена условным обозначением как застроенные территории. Это свидетельствует о том, что план Завалишина неукоснительно воплощался в жизнь. А перспективные кварталы развивали заданную Завалишиным систему городской планировки. Так что его авторство несомненно.

Усилия Завалишина по реализации разработанного им плана подтверждают, что так работать над осуществлением своего замысла мог только автор. Дмитрий Иринархович писал в своих воспоминаниях: «А как велик был труд по устройству города, когда Муравьев уприсил меня взять и это на себя, можно видеть из того, что я должен был заняться съемкою плана, измерениями и предварительной расколоткой требуемой безотлагательно для немедленного начатия построек, не имея не только



^ План Читы 1885 г.



^ План Читы 1922 г.

никаких помощников, но и даже инструментов, так что астролябию я должен был заменить геометрическими построениями, вести расколки через чащу леса, через топкие места и рыхлые пашни после жнитва или осеннего пахання, в самое ненастное притом время года... Но я не щадил никаких трудов, чтобы предохранить город от той порчи вначале, которая всегда искажала наши города и закрепляла, так сказать, их неправильность в будущем. От подобной-то сущности я и хотел избавить Читу и успел до такой степени, что, несмотря на все последующие отступления от моего плана и искажения его, Чита будет одним из самых правильных городов».

Планировочная система кварталов размером 102 м на 204 м, запроектированных Завалишиным, позволяла более полутора веков соблюдать градостроительный порядок при застройке города. В эту систему органично вошли площади-форумы, торговые, прихрамовые площади, площади-скверы и др.

Квартальная система, где большое значение приобретает перекресток улиц, создает особые требования к ре-

шению архитектуры угловых зданий. Башни, скошенные углы, возвышающиеся объемы и другие элементы создают особое композиционное единство градостроительной структуры и объемной архитектуры.

Раскрытые в сторону окружающих Читу горных хребтов створы улиц как бы включают визуально их в городской пейзаж. Одной из немаловажных особенностей такой планировки Читы является простота ориентации в городской застройке. Предусмотренное Д. Завалишиным расположение кварталов с учетом рельефа обеспечивает оптимальные условия для отвода ливневых вод.

В России немало городов, центральная часть которых построена на основе прямоугольной сетки кварталов, но градостроительная основа центральной части Читы отличается какой-то особой изящной правильностью и математической выверенностью. Этой правильной регулярности прошедшие времена нанесли немалый урон. Но даже после этого остаются отдельные фрагменты города, которые до сих пор придают Чите неповторимый облик.

> Церковь Архангела Михаила в Чите, рисунок автора



> Вид Читы с высоты птичьего полета

