



## Реконструкция территории кампуса ИрГТУ /

### курсовой проект

#### авторы проекта

студенты Института архитектуры и строительства НИ ИрГТУ

Даниил Арбатский  
Михаил Ершов  
Александр Цыбенков

#### руководители

И. Б. Дагданова  
М. Б. Хадеев

В процессе проектной деятельности решались следующие проблемы: недостаточное количество жилой и учебной площади, модернизация спортивного комплекса, отсутствие свободного выхода к реке и целостного каркаса озеленения территории, нехватка парковочных мест.

Главными композиционными осями проекта являются пешеходные бульвары, насыщенные разными функциями. Они образуют собой единый зеленый каркас территории ИрГТУ, центральная пешеходная ось кампуса соединяет собой территории ИрГТУ, Ледового дворца и ИрГУПС, ее пересекают композиционные направления (бульвар Игошина, ул. Курчатова и бульвар, расположенный рядом с новым жилым кварталом), открывающие вид в сторону набережной Ангары. Набережная представляет собой открытое пешеходное террасированное пространство с заглубленной под землю железной дорогой.

Увеличение учебной площади решается при помощи 2-этажной надстройки университета и возведения 16-этажного учебно-административного корпуса на пересечении корпусов Ж и И как доминанты территории кампуса. Корпуса Ж и Г соединяются между собой надземным переходом. Перед входом в университет на ул. Лермонтова предусмотрена большая надземная пешеходная платформа, связывающая обе стороны улицы. Платформа может использоваться как площадь для проведения общеуниверситетских праздников и различных мероприятий. Проезд для городского транспорта под платформой предусматривается с заглублением до 4,5 м. Таким образом, исключаются неудобные подземные переходы, организуется необходимое общественное многофункциональное пространство перед университетом, появляется возможность создания зеленой зоны, в том числе восстановления утраченного бульвара по ул. Лермонтова.

По периметру территории кампуса предусматривается зеленый бульвар для пеших и велосипедных прогулок, который перемежается площадками для игр, спорта, отдыха, общения как студентов, так и жителей Студгородка. Места поворотов закольцованного бульвара обозначены зданиями-ориентирами (10–16 этажей) для размещения дополнительных мест общежитий, жилья для преподавателей, учебных функций. На территории существующей радиостанции предполагается обустройство нового жилого квартала с детским садом.

Медицинские учреждения, находящиеся в общежитии № 3, планируется переместить в зеленую зону, разделив студенческую и районную поликлиники, рядом с 12-этажной башней, недалеко от остановок общественного транспорта.

#### Реконструкция общежитий № 1–4 по ул. Лермонтова

Главная задача проекта – улучшение условий проживания студентов в общежитиях путем увеличения жилой площади и повышения уровня комфорта (на каждого студента 10–12 кв. м, с санузлами, прихожими, встроенными шкафами). Увеличение жилой площади общежитий достигается путем надстройки дополнительных этажей (от одного до трех). На надстроенных этажах предлагается планировка общежитий по принципу «жилой единицы» Ле Корбюзье (2-уровневые жилые ячейки): на входном уровне размещены кухня, небольшая гостиная, на остальных (5–7-й этажи) – 1- и 2-местные жилые комнаты с санузлами.

Вход в надстраиваемые этажи общежитий обозначен отдельно стоящим высотным блоком на ул. Игошина, где также располагаются службы дирекции общежитий кампуса, помещения для комендантов и другие. В торцах зданий предусмотрены лифтовые шахты. Также используются существующие входы со стороны двора. Надстроенный объем обеспечен широкими галереями, ведущими к незадымляемым эвакуационным лестницам. Жилые комнаты на 2–5-м этажах имеют остекленные лоджии. На крышах 5–6-х этажей местами предусмотрены открытые летние террасы для отдыха, общения студентов.

В архитектурном, образном решении кампуса Технического университета, в том числе фасадов общежитий, авторы проекта использовали несущие рамные металлические конструкции, размеры и ритм которых передают техническую, технологическую специфику университета. Крупный масштаб и характер членения плоскости фасадов общежитий отвечают как масштабу городской магистрали, куда обращены общежития, так и масштабу крупного кампуса. Объем высотного блока дирекции общежитий на ул. Игошина завершает динамику и активный ритм решения фасадов корпусов по ул. Лермонтова.

Ирина Дагданова / Irina Dagdanova



## Redesign of the ISTU Campus Area

