



Туристический комплекс в селе Большое Голоустное на озере Байкал

дипломный проект

автор проекта
Д. М. Кремлёва

руководитель
И. Е. Дружинина



Тема туризма на побережье Байкала обсуждается сегодня очень остро. С одной стороны – имеющаяся необходимость возрождения поселений, пришедших в упадок в силу ряда политических и экономических причин, с другой – потребность в сохранении национального парка и минимизации разрушающей деятельности человека на уникальную природу Байкала.

В современных рыночных условиях именно туризм способен подтолкнуть поселения прибрежных территорий нашего региона к новому экономическому и социальному росту.

Современному бизнесу необходимо делать ставку на экологический туризм, поскольку любое «осовременивание», изменение природно-ландшафтной Байкальской среды резко снижает привлекательность территории. При организации туристического бизнеса необходимо разрабатывать проекты, основанные на расчетах максимально допустимых нагрузок, предусматривающие мониторинг состояния окружающей среды и при необходимости – проведение действий по ее воссозданию.

Целью дипломного проекта является попытка градостроительными средствами объединить интересы и усилия местного населения и бизнеса по сохранению и выявлению преимуществ выдающейся природы. Заинтересованность населения Большого Голоустного в развитии туристско-рекреационной зоны очевидна. Создаются дополнительные рабочие места, развивается социальная и культурная сферы жизнедеятельности. Внимание бизнеса к площадке проектирования продиктовано в первую очередь брендом Байкала и близостью к областному центру. Привлекательность территории для населения и бизнеса должна стимулировать увеличение инвестиций на природоохранные мероприятия.

Рассматривая всю дельту реки Голоустная как единый объект проектирования, главной задачей автор ставил создание туристического комплекса в гармонии с природным окружением, сохранение естественного масштаба ландшафта, подчеркивающего приоритет природы Байкала над всем. Здесь нет высотных бло-



ков гостиниц, гостевые жилые модули представляют собой некоторую современную трактовку традиционного сибирского жилища.

Автор предлагает сформировать туристический комплекс на территориях в дельте реки, удалённый от береговой линии озера Байкал и окруженный с севера и востока горным хребтом. Проектирование комплекса велось с учетом основных требований устойчивого развития (в том числе экологического). Структура комплекса складывается из основных регулярных сеток, открытых общественных пространств и гибких вспомогательных направлений, подчинённых рельефу. Главная площадь формируется зданиями Центра национального парка, конгресс-центра и спа-центра. Территория парка включает в себя ареалы произрастания редких растений, образовавших «цепочку» обитаемых садов: кроме зелени в главном корпусе и водных садов, на территории устроены сады-дворики, лечебный сад спа-центра, «сад знаний», общий зеленый двор конгресс-центра и обучающего центра национального парка. Живописная оранжерея, пронизывающая территорию комплекса, создает дополнительные уютные дворы-сады с беседками, площадками отдыха и общения.

Особое внимание в работе уделено перспективному развитию поселения на базе уже сложившейся планировочной структуры. Проектом предусматривается улучшение инфраструктуры села, реконструкция школы, детского сада, строительство нового здания администрации, досугового центра, спортивного сооружения для школьников, медпункта, пункта пожарной охраны, благоустройство улиц. Планируется организация главной площади, где сегодня разместились школа, почта, администрация, сельский клуб и магазины.

Дипломная работа Кремлевой Дарьи демонстрирует проявленные любознательность и широту восприятия задачи, решённой в оригинальных идеях. Проектом предложено создать гармоничную среду обитания с чутким отношением к природе, как местным населением, так и туристическим бизнесом. Основные проектные решения построены на логичных рассуждениях, на базе изученного исторического и экологического материала.

Инна Дружинина

