

Историческая справка

В начале 1960-х годов в строительной отрасли страны большое внимание было уделено строительству объектов жилищно-гражданского строительства. Для выполнения поставленной задачи и обеспечения строительного комплекса соответствующей проектной документацией было принято решение о создании специализированных институтов «Гражданпроект» по территориальному признаку. До этого времени проектированием жилых и общественных зданий, как правило, занимались строительные отделы гражданского профиля в технологических и крупных центральных институтах по отдельным отраслям народного хозяйства, которые не могли в полном объеме и с соответствующим качеством выполнить возросший объем проектных работ.

Так в 1964 году на базе небольшого института «Горстройпроект» для выполнения планировочных работ и разработки проектной документации на строительство жилых зданий и объектов соцкультбыта в городе Иркутске и Иркутской области был создан институт «Иркутскгражданпроект». Возглавили институт опытный организатор и первый директор института Рабей Борис Израилевич и главный инженер Артюшков Анатолий Александрович.

Учредителем института и основным заказчиком на выполнение проектных работ выступил Иркутский облисполком. Финансирование проектных работ осуществлялось, соответственно, из областного бюджета.

Одновременно в состав института были переведены строительные отделы иркутских проектных институтов «Облпроект», «Гипрошахт», «Иркутсклеспром» и других.

В качестве структурной схемы института «Иркутскгражданпроект» была принята организация комплексных архитектурно-планировочных мастерских (АПМ), за которыми закреплялось выполнение проектной документации для жилищно-гражданского строительства в отдельных городах Иркутской области. Так мастерская №1 – АПМ-1, которую долгие годы возглавлял Гусаров С.А., занималась проектированием застройки г. Иркутска, АПМ-2 – под руководством Каттерфельд Г.К. – застройки г. Усолье-Сибирское. В связи с возникшей необходимостью в застройке г.г. Шелехова, Байкальска и др. была создана АПМ-4.

Согласно принятой в указанное время политике в области жилищного строительства, массовая застройка осуществлялась по типовым проектам. Для отдельных объектов социально-культурного назначения, при соответствующем обосновании и получении разрешения в установленном порядке, разрабатывались индивидуальные проекты. Для проектирования таких объектов была создана мастерская №3 – АПМ-3.

Наряду с комплексными мастерскими в составе института организован отдел инженерных изысканий под руководством Воробьева В.Ф., сметный отдел с бессменным руководителем на протяжении многих лет – Овчинниковой К.И. и другие вспомогательные отделы и службы.

Институту при создании и становлении очень «повезло» со специалистами. В эти годы в город приехала целая плеяда молодых, талантливых и амбициозных архитекторов из Москвы, Ленинграда, Киева, горящих желанием возводить в Сибири «голубые города». Это прежде всего архитекторы Воронежский В.С., Пхор Е.Б., Чемерис В.А., Резвякова Л.М., Аптектман В.М., Нечволодов С.Д., Бух В.Ф., Крупская Л.Г., Павлов В.А., Шилов В.С., Колпиков В.И. и другие, благодаря которым в Иркутске сложилась своя творческая

школа, получившая известность по всей стране. Не менее известными стали конструкторы и инженеры других специальностей: Бержинский Ю.А., Муравьев А.А., Воробьева Н.Н., Ермаков А.О., Иринчинов В.Д., Латышев Л.А., Уривская Г.Е., Бабкина П.Д., Тудакова Т.Г., Бронников В.В. и другие. В это же время в институт пришла группа архитекторов, окончивших в разные годы архитектурный факультет Новосибирского инженерно-строительного института: Суханов В.Е., Антипин Л.Ф., Григорьев С.М., Нечитайло В.К., Вязунова Г.А., Пятов М.И., Давыдова Н.Е. и др.

Для планомерной застройки городов и поселков возникла необходимость в разработке генеральных планов. Разработка Генерального плана для города Иркутска выполнялась Московским институтом ЦНИИЭПградо строительства. В институте «Иркутскгражданпроект» разрабатывались генпланы городов Усолье-Сибирское, Шелехов, Черемхово, Байкальск, а также проекты детальной планировки, проекты застройки жилых районов.

Группой архитекторов во главе с Воронежским В.С. выполнены эскизные предположения по созданию культурного центра в г. Иркутске, частично реализованы в настоящее время, проект застройки жилого района «Верхний Бьеф», также частично реализованный как микрорайон «Солнечный». Архитектором Павловым В.А. разработаны индивидуальные проекты Дворцов культуры в городах Иркутск, Шелехов и Усолье-Сибирское, здания ГК КПСС и горисполкома в г. Иркутске, индивидуальные проекты жилых домов, гостиниц и многое другое. В институте разработаны проекты застройки микрорайонов Первомайский, Синюшина гора, Ново-Ленино, Топкинский, Университетский, индивидуальные проекты спорткомплекса в Байкальске, школ, детских садов и многое другое.

Творческий потенциал архитекторов института 1970-х годов был столь высок, что многие самые интересные проекты не были реализованы ни в те, ни в последующие годы в связи с отставанием строительного комплекса, отсутствием прогрессивных строительных материалов, многочисленными запретами и ограничениями на применение металла, монолитного железобетона, а зачастую и с непониманием со стороны властей и заказчиков предлагаемого архитектурного неомодерна, обращенного в будущее.

Следует отметить, что первоначально созданная структура института видоизменялась в зависимости от новых задач, поставленных перед институтом временем и вышестоящим руководством. Организовывались новые комплексные отделы (ОКП под руководством Павлова В.А., КАСО под руководством Нечволодова С.Д., экспериментального и типового проектирования под руководством Третьякова Е.А., отдел реставрации зданий под руководством Буйнова А.Н.), объединялись или ликвидировались отдельные подразделения.

Менялось и руководство института. Так с 1967 по 1977 год техническую и архитектурную политику в институте проводил Бух В.Ф. В 1973 году директором института был назначен Моценок Х.А., а с 1975 по 1983 год институт возглавлял Бержинский Ю.А. В этот же период в институте введена должность главного архитектора, которую по праву занял Павлов В.А. Начато строительство здания института по ул. Степана Разина, на которое возлагались большие надежды, поскольку размещение проектных подразделений в различных арендуемых помещениях негативно отражалось на технологических связях внутри института.

В 1970-е годы, отличавшиеся большим размахом жи-

лично-гражданского строительства и, соответственно, большими объемами проектных работ, численность сотрудников института доходила до 600 человек. К этому времени многие ведущие архитекторы по разным причинам уехали из Иркутска (Воронежский В.С., Аптекман В.М., Крупская Л.Г., Шилов В.С., Пхор Е.Б., Чемерис В.А., Нечволодов С.Д. и другие), что потребовало создания собственной школы для пополнения архитектурных кадров. По инициативе и при участии ведущих архитекторов института и Иркутской организации Союза архитекторов был создан архитектурный факультет при Иркутском политехническом институте. На преподавательскую работу перешли архитекторы Ашихмина М.Я., Антипин Л.Ф., Суханов В.Е., Дагданова Ц.Б., Нечитайло В.К. Выпускники факультета в конце 1970-х годов дополнили архитектурные кадры института «Иркутскгражданпроект» и других проектных и административных подразделений города. Ныне известные выпускники первого выпуска архитектурного факультета ИПИ: Стегайло В.Б., Григорьева Е.И., Макаров А.Ю., Распутин В.В., Третьяков Е.А., Красильников А.Г., Жуковский Н.Л., Демков С.Б., Юшков А.Н. и многие другие приняли славную эстафету «первопроходцев» института.

С 1983 по 1999 год директором института был Кузаков Н.А. В 1985 году введено в эксплуатацию производственное здание института «Иркутскгражданпроект», объединившее все разбросанные ранее подразделения.

1980-е годы также отмечаются ростом объемов строительства и возросшей потребностью в проектной документации. Соответственно увеличивается и численность сотрудников, которая в этот период доходила до 1100 человек.

Для более оперативного управления процессом проектирования был создан филиал института в г. Братске (директор Ковалик Л.М., главный архитектор Астраханцева В.В.), комплексные отделы в городах Шелехов, Усолье-Сибирское, Черемхово. В 1986 году на институт возлагаются функции территориального института по жилищно-гражданскому строительству по региону Восточной Сибири и Якутии.

В связи с проводимыми в стране реформами, коснувшимися всех отраслей народного хозяйства, в 1993 году институт преобразован в открытое акционерное общество «Иркутскгражданпроект». С июня 1999 года директором его утвержден Макаров А.Ю. Должность главного архитектора института занимает Беляков Н.Н., затем Стегайло В.Б., Распутин В.В., главного инженера – архитектор Колесников А.А.

Обвальный спад практически во всех отраслях народного хозяйства страны и в том числе в строительстве, отказ от бюджетного финансирования строительства привели к резкому сокращению проектных работ, безработице и, как следствие, к разладу в структурном построении института и массовому увольнению квалифицированных кадров, составлявших в прежние годы основу института.

С началом нового тысячелетия в институте наметились стабилизация и определенный рост производства. Несмотря на уход из института многих ведущих архитекторов и инженеров в другие проектные организации и персональные творческие мастерские, институт по-прежнему является ведущим разработчиком градостроительных и проектных работ для строительства в Иркутской области.

