

# Каким должно быть строительство на Байкале?

## Взгляд эколога

Ответ прост: уважительным по отношению к природе и истории, максимально эффективным по отношению к использованию природных ресурсов и энергии, комфортным для людей.

Все эти критерии соответствуют также потребности сохранить уникальную экосистему озера Байкал, сохранить и улучшить качество воды (особенно в прибрежной зоне, где уже на южном Байкале наблюдаются признаки «цветения» воды), требованиям экологического туризма, а также статусу озера Байкал как участку Всемирного природного наследия.

Попробую расшифровать, что означают эти критерии с точки зрения экологии, развития природосберегающей конкурентоспособной на мировом рынке экономики и развития местных сообществ.

Уважение по отношению к природе означает сохранение ее не в худшем виде, чем мы получили от своих предков, возможно даже улучшение. О чем конкретно идет речь? Например, в отношении качества воды определяющую роль играет сохранение водоохраных функций территории побережья самого озера и его притоков первого порядка и всех притоков на территории в пределах Байкальской котловины (от берега озера до ближайших водораздельных хребтов). Именно эта территория вместе с самим озером отнесена к участку Всемирного природного наследия и, по проекту, находящемуся на рассмотрении в Правительстве Российской Федерации, – к центральной экологической зоне Байкальской природной территории.

В центральной экологической зоне часть территории занята природными экосистемами, пока еще не нарушенными. Эти территории, на мой взгляд, надо сохранить в природном состоянии. Уже нарушенные территории необходимо разделить на две группы: нуждающиеся в восстановлении до природного состояния и территории, которые не могут быть восстановлены и где может осуществляться деятельность человека (земли поселений, туристско-рекреационного назначения, для обеспечения жизнедеятельности населенных пунктов).

### Водоохранные функции

Участок земли выполняет водоохраные функции тогда, когда он способен дренировать осадки и на нем нет источников загрязнения воды токсичными веществами и биогенами (это соединения, вызывающие эвтрофикацию воды, такие как нитраты, фосфаты; содержатся в моющих средствах, в выгребных ямах туалетов). Если, например, на берегу Байкала выбросили батарейки, на приусадебном участке использовали ядохимикаты, помыли автомобиль, это значит – водоохранная функция нарушена. Если укрепили берег реки посадкой ивы, посадили деревья, вместо сплошного асфальта положили покрытие, не препятствующее проникновению воды в почву, вывезли мусор – водоохранная функция восстановлена. Естественное болото, лес – такие сообщества идеально способствуют воспроизводству качества воды в водоемах.

По Водному кодексу, водоохранная зона не может составлять меньше 500 м. В водоохранной зоне не разрешается вырубка леса, строительство зданий, сооружений, дорог. Очевидно, что в случае Байкала эта зона должна быть больше, чем для проточной реки, например. Для Ладожского озера, из которого вытекает Нева, водоохранная зона составляет 2 км с учетом риска загрязнения реки, обеспечивающей питьевой водой город Санкт-Петербург. Бай-

кал же ценен как естественная фабрика по производству чистой воды для всего мира (по крайней мере, кроме населения городов и поселков по берегам Байкала и Ангары, в Байкальской воде уже нуждается ближайший к нам Китай, где проблемы с водой с каждым годом нарастают). Однако, к сожалению, до сих пор специальный проект водоохранной зоны для Байкала не принят, хотя все необходимые научные разработки для этого есть.

Выход, по-моему, состоит в том, чтобы в центральной экологической зоне разрешать новое строительство объектов туристско-рекреационного назначения только с нулевым воздействием на водоохраные функции или даже восстанавливающих эти функции. Я не поддерживаю идею сноса зданий, оказавшихся в водоохранной зоне, так как сам снос – это дополнительная нагрузка на окружающую среду. Несомненно, чиновники, разрешившие такое строительство, должны быть привлечены к ответственности. А хозяевам должно быть предъявлено требование довести эти объекты до нулевого воздействия на природу (не сбрасывать стоки и отходы в озеро Байкал и его притоки первого порядка) и компенсировать ухудшение водоохраных качеств занятой территории специальными мероприятиями на соседних территориях посадкой леса, заменой сплошного покрытия на не сплошное мощение, укреплением берегов рек, строительством площадок для раздельного сбора мусора и т.д. Объем таких компенсирующих мероприятий и место их проведения легко определить. На территории любого муниципалитета есть нарушенные участки, нуждающиеся в улучшении. Таким образом, муниципалитеты, которые придерживаются политики устойчивого развития, вполне могут стать нулевыми и восстанавливающими по отношению к водоохраным функциям центральной экологической зоны (или участку Всемирного природного наследия).



текст  
**Марина Рихванова**

*Таким требованиям «нулевого», или восстанавливающего природу, поселения может быть экопоселение. В Новосибирске есть последовательный сторонник идеи строительства экодомов, который перешел к практике, и сейчас недалеко от Новосибирска строится поселок экодомов. Здесь под присмотром специалистов Теплофизики отработаются технологии, которые можно будет рекомендовать для распространения.*