

Градостроительный подход к развитию территорий как необходимое условие пространственных и инфраструктурных предпосылок для повышения качества жизни

текст
Альберт Каримов

Основопологающим фактором, определяющим качество жизни в любой стране мира, является так называемый «индекс человеческого развития». Главными составляющими этого показателя являются продолжительность жизни, уровень образования и уровень доходов.

Синергетический эффект по комплексу этих составляющих, определяющих уровень жизни населения, можно достичь только при соответствующей пространственно-территориальной организации поселений, основанной на градостроительном подходе.

Суть градостроительного подхода заключается в том, что создаются необходимые пространственные предпосылки для рационального размещения производительных сил (уровень доходов), формирования биосферно-совместимой среды жизнедеятельности, основанной на принципах непрерывной устойчивости (продолжительность жизни), организации комплексной застройки (создание условий для гармоничного развития личности и непрерывного образования: детские сады, школы, вузы и т. д.).

Учитывая огромную значимость вопросов, связанных с градостроительным подходом к развитию территорий, **необходимо рассматривать градостроительную деятельность не только как отраслевую (архитектурно-планировочную), а прежде всего как важнейшую часть государственной политики, связанную с повышением качества жизни и реализацией важнейшего конституционного права граждан России – иметь полноценную среду обитания.**

Как мы уже неоднократно отмечали в своих предыдущих публикациях, основными целями градостроительства как основной методологии пространственного развития территорий являются следующие важнейшие аспекты, на основе которых должны формироваться социальные стандарты качества жизни:

1. **Здоровье населения** (реализация принципов экоразвития).
2. **Улучшение демографии** (комплексность застройки и формирования полноценной среды обитания).
3. **Безопасность проживания** (предотвращение техногенных катастроф путем реализации градостроительных программ и инфраструктурных проектов).
4. **Сохранение и развитие национальной культуры** (создание пространственных условий для развития культуры, сохранения национального менталитета, связанного с реализацией принципа «гения места»).
5. **Повышение эффективности капиталовложений** (реализация закона «минимакса», когда градостроительным программам создается возможность при минимальных затратах достичь наибольшего социального эффекта).

Чтобы реализовать на практике социальные стандарты качества жизни, которые достигаются при помощи градостроительной деятельности, необходимо решить следующие основополагающие вопросы:

1. **Рассматривать архитектуру и градостроительство как важнейшую часть государственной политики** (долгосрочная стратегия пространственного развития страны на основе кластеров роста (производительных сил); формирование транспортного каркаса; принятие структуры бюджетов на основе градостроительной документации для осуществления комплекс-

ной застройки, основанной на утвержденных социальных стандартах).

2. **Принять градостроительную доктрину России как высший законодательный акт и важнейшую социально-значимую идею** (координация усилий и преемственность властей всех уровней; сведение многочисленных реформ (административной, финансово-экономической, налоговой, жилищно-коммунальной, энергетической, транспортной) на основе градостроительной деятельности к единой цели: повышение качества жизни).

3. **Разработать новую методологию градостроительного проектирования, основанную на формировании биосферно-совместимой среды жизнедеятельности и реализации принципа «непрерывной устойчивости»** (утверждение состава, стандартов, эталонов градостроительной документации, разработка с учетом научных исследований в области синергетики, проксемики, эниологии, эйнвайроментальной социологии, методологии симбиоза и метаболизма, космопланетарной интеграции, этногенеза и биосферы Земли, ведической архитектуры и т. п.).

Реализация принципа «непрерывной устойчивости», связанная с разработкой социальных стандартов качества жизни в градостроительстве, зависит от внедрения в проектную практику традиций и архитектурно-планировочных особенностей **вернакулярной, биоклиматической, метаболической, витальной, резистантной, экомиметической архитектуры.**

В программу обучения студентов на кафедре архитектуры и градостроительства Инженерно-строительного института СибАДИ мы включили изучение вышеизложенных научных исследований, а также ознакомление с архитектурно-планировочными и инфраструктурными принципами формирования биосферно-совместимой среды жизнедеятельности с учетом реализации фактора «непрерывной устойчивости», на основе которых предполагается подготовить предложения по опережающему стандарту профессии архитектора-градостроителя.

Основополагающие факторы, определяющие качество жизни, должны найти воплощение как в так называемых «паспортах эксплуатационных качеств объектов строительства», так и в социальных стандартах, структуру которых необходимо определить, в том числе, и на опыте издания Белой книги, составленной по классификаторам «Хабитат» (на основании которых дается сравнительная характеристика среды обитания различных поселений): перспектива развития градообразующей базы, количество и качество жилой среды, наличие объектов соцкультбыта, образования, здравоохранения, обеспеченность инженерно-транспортной инфраструктурой, экологические параметры состояния воздушного бассейна, водных ресурсов, почвы и т. п.

Деятельность РААСН по определению научных предпосылок формирования биосферно-совместимой среды жизнедеятельности и «социальных стандартов качества жизни в архитектуре и градостроительстве» является практической реализацией одной из основных целей правительства России по внедрению инноваций в человеческий капитал и **созданию комфортной среды обитания человека как стратегического приоритета, обеспечивающего национальную безопасность страны.**