



В июне 2025 года в Институте архитектуры, строительства и дизайна ИРНИТУ защищён на отлично дипломный проект «Сохранение части исторического комплекса построек ИВВАИУ (Иркутский кадетский корпус) с приспособлением под многофункциональный культурно-образовательный центр патриотического воспитания молодежи». Разработчик – дипломник (студент группы РРб-20-1) Софья Микаилова.

**Ключевые слова:** Центр патриотического воспитания молодежи в Иркутске; предпроектные научные исследования; историко-библиографические исследования; научно-реставрационное обоснование. /

In June 2025, a diploma project entitled "Preservation of part of the historical complex of buildings of the IVVAIU (Irkutsk Cadet Corps) with adaptation for a multifunctional cultural and educational centre for patriotic education of young people" was defended with honours at the INRTU Institute of Architecture, Construction and Design. The project was worked out by graduate student Sofia Mikailova (student of group RRb-20-1).

**Keywords:** Centre for Patriotic Education of Youth in Irkutsk; pre-project scientific research; historical and bibliographical research; scientific and restoration justification.

## Возрождение казарм ИВВАИУ с новой функцией / Revival of the IVVAIU barracks with a new function

текст  
**Софья Микаилова**  
Иркутский национальный  
исследовательский  
технический университет  
**Алексей Чертилов**  
Иркутский национальный  
исследовательский  
технический университет  
text  
**Sofia Mikailova**  
Irkutsk National Research  
Technical University  
**Alexey Chertilov**  
Irkutsk National Research  
Technical University

Архитектурная концепция сохранения и приспособления исторического комплекса зданий Иркутского кадетского корпуса разработана на основе предпроектных историко-библиографических, комплексных научных исследований и научно-реставрационного обоснования.

Учитывая расположение комплекса зданий кадетского корпуса недалеко от центра города, в парковой зоне, рядом с суворовским училищем, целесообразно приспособить его с окружающей территорией под многофункциональный культурно-образовательный центр патриотического воспитания молодежи (МФЦПВМ).

Проектируемый объект обладает большими ресурсами: историко-мемориальной ценностью и значимостью, достаточной территорией (общая площадь 44665 м<sup>2</sup>), квадратурой (общая площадь зданий и сооружений 26839 м<sup>2</sup>), строительным объемом (81774 м<sup>3</sup>) и вместимостью (пропускная способность 1000 человек). Это позволит проводить на одной площадке масштабные образовательные, культурные и спортивные мероприятия для детей и молодежи всего города и Иркутской области. Особую роль будет играть военно-образовательная функция, на протяжении всего периода существования военно-технического заведения определявшая характер и предназначение территории.

Задачи проекта реставрации и приспособления:  
1) максимальное сохранение объемно-планировочного решения, кирпичных (неоштукатуренных) фасадов, деталей, декоративного оформления, воссоздание утраченных и разрушающихся элементов по прямым аналогам; 2) восстановление, замена конструктивной несущей системы, в первую очередь крыши; 3) модернизация сетей инженерного обеспечения; 4) современное благоустройство территории с сохранением исторического ландшафта.

В одном месте удачно соединены несколько важных сфер деятельности: 1) образовательная – возможности для обучения и развития (проведение лекций, семинаров, конференций); 2) культурная – пространство для творчества и культурно-массовых мероприятий (проведение выставок, концертов, театральных представлений, мастер-классов); 3) спортивная – возможности для физической активности и укреплении здоровья. Соединение этих функций в одном месте создаст уникальную атмосферу, где посетители смогут учиться, развлекаться и заниматься спортом. Это сделает его привлекательным не только для детей и молодежи, но и для взрослых.

Проектируемый комплекс включает два основных здания: 1) реставрируемый главный корпус, 2) новый спортивный корпус с бассейном; пять открытых площадок: строевой плац, универсальную спортивную на месте второго плаца, реконструируемые стадион и хоккейный корт, а также скейт-парк.

Создается новая дорожно-пешеходная сеть. Кроме сохраняемого восточного проезда на территорию (бывший КПП-2), западнее организуется новый, идущий вдоль главного корпуса. Объект обеспечивается пожарными проездами.

**Главное здание.** Ш-образное, состоит из четырех корпусов: западного основного и трех крыльев. Центральный (главный) вход модернизируется, крыльцо расширяется, обустраивается тамбур, с двух сторон организуются пандусы для маломобильных групп населения. В северной части располагается музейно-галерейное пространство. Южная часть корпуса предназначена для занятий искусством; есть вспомогательные помещения, зоны для отдыха и общения. Отсюда организовано сообщение с северным и южным крыльями.

В северном крыле создаются учебные кабинеты, спортзал и административные помещения, штаб военных

**Дипломный проект**  
**Автор проекта**  
Софья Микаилова,  
студентка Института  
архитектуры,  
строительства и дизайна  
ИРНИТУ  
**Руководители проекта**  
А. К. Чертилов,  
Е. И. Григорьева,  
**консультанты**  
Е. В. Шулятьева,  
Т. В. Добышева







## ПЛАН ЭТАЖА НА ОТМЕТКЕ 0.000

игр; в подвальном этаже – тир, доступный для всех желающих. В среднем крыле планируется разместить концертный зал на 400 мест для проведения общегородских и театральных мероприятий (не только молодежных). Предусмотрены буфеты, репетиционные залы, гримерные, декорационные и пр. В восточной пристройке бывших бань для кадет расположены административные помещения. Южное крыло выполняет спортивную функцию с современным универсальным залом, медицинским и массажным кабинетами, тренерскими комнатами, складскими для спортивного инвентаря и оборудования.

**Строевые плацы. Южный** (между северным и средним крыльями) плац станет новой спортивной зоной для занятий спортом, состязаний (волейбол, баскетбол, теннис, бадминтон) и групповых тренировок (йога, фитнес на открытом воздухе). Северный плац (между средним и южными крыльями) будет использоваться для военно-патриотического воспитания.

**Парковая зона** открыта для горожан. Главный элемент – еловая аллея, высаженная курсантами, преподавателями и жителями военного городка вдоль главного корпуса. Сохраняются участки исторического озеленения, дополняющиеся сибирской флорой. По оси главного корпуса в парке предусмотрен новый элемент – фонтан. Устраиваются разветвленные пешеходные дорожки.

### Литература

1. Сидоренко, А., Чертилов, А. Кадетское, юнкерское, авиатехническое, суворовское... // Проект Байкал. – 2021. – № 69. – С. 122–133. – DOI: 10.51461/projectbaikal.69.1863.

### References

Sidorenko, A., & Chertilov, A. (2021). Cadet, military, aerotechnical, suvorov. *Project Baikal*, 18(69), 122–133. <https://doi.org/10.51461/projectbaikal.69.1863>

