



Дипломный проект

Жилой микрорайон на 15 тыс. чел. на территории Иркутского муниципального образования

автор дипломного проекта
Мария Белик

руководители
М. Г. Меерович
В. К. Нечтайло

Площадка проектирования расположена на территории, прилегающей к магистрали М-53, в геометрическом центре между Иркутском, Ангарском и Шелеховым. Таким образом, она является потенциальным участком для нового жилищного строительства и территорией для разработки новых принципов формирования комфортной среды обитания человека.

На местную магистраль, пересекающую весь район, «насажены» многофункциональные арендные дома «на ногах», что позволяет всю территорию обеспечить пешеходными дорожками, сделав ее полностью открытой для пешеходов. Многофункциональные дома пронизывают общественные блоки, которые расположены вдоль внутренней магистрали, формируя фасадами ее облик. Они так же включают в себя подземные парковки, рассчитанные на жителей арендных домов.

По общественным блокам проходят пешеходные переходы во втором уровне, что позволяет разделить транспортные и пешеходные потоки района в разных уровнях.

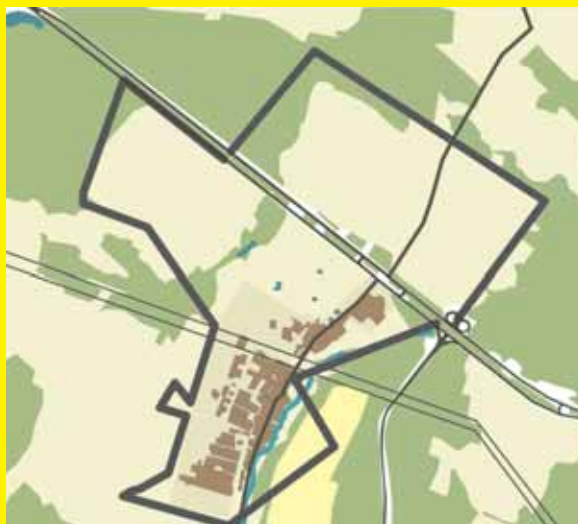
По другую сторону магистрали застройка направлена «ветвями» в сторону лесного массива, символизируя тем самым некое укоренение и стабильность, и здесь располагаются дома-кубики.

Для озеленения района формируется зеленый каркас, включающий в себя две основные оси озеленения, образуя таким образом зеленые коридоры, позволяющие соединить микрорайон с территорией по другую сторону магистрали. Новые зеленые коридоры дополняют существующие зеленые массивы, делая их непрерывными.

На пересечении трассы М-53 предлагается формирование озелененных земляных валов («зеленые биокоридоры»). Также зеленая ось формирует своеобразный коридор для «проветривания» района.

Поскольку микроклиматическое воздействие зеленых насаждений повышается при укрупнении зеленых массивов, сады в микрорайонах и озелененные участки детских дошкольных учреждений, школ и спортивных





комплексов размещаются смежно на территории зеленых осей. Парки и скверы частично перетекают во внутренние дворы и искусственные водоемы. Вода с магистралей, улиц не сбрасывается на рельеф, а собирается в особую систему прудов. Загрязненная бензином и т. п. вода не оседает на газонах и в зеленых зонах, нанося им вред, а концентрируется в искусственных водоемах, где проходит очистку с помощью специальных растений. Для очистки воды может применяться сочетание естественных экосистем и искусственных фильтров. Специально подобранные растения вместе с земляными работами создадут нечто вроде живой очистительной машины.

Таким образом, данным проектом формируется здоровая среда обитания, основанная на сохранении натуральной и создании искусственной природной среды. Тем самым в проекте по-своему воплощается идея города-сада, основу которой составляют принципы Ле Корбюзье.

