



Сделана попытка решить общую композицию квартала и внутреннюю организацию многофункционального центра в гармонии с окружением, а также реализовать главную идею – построить для молодежи в столице Приангарья новое прогрессивное здание – центр интеллектуального, профессионального и творческого роста.

**Ключевые слова:** многофункциональный молодежный центр; городок для молодежи; исторический центр; развитие подземного пространства; парцелляция; пассаж./

The authors tried to solve the general composition of the quarter and the internal organization of the multifunctional centre in harmony with the surroundings, as well as to realize the main idea: to build a new progressive building for young people in the capital of the Angara region, a centre for intellectual, professional and creative growth.

**Keywords:** multifunctional youth centre; youth campus; historical centre; development of underground space; parcellation; passageway.

## Молодежный центр в историческом квартале 108 в Иркутске / Youth Centre in the historical quarter 108 in Irkutsk

текст

**Диана Хвостанцева**  
Иркутский национальный исследовательский технический университет  
**Инна Дружинина**  
Иркутский национальный исследовательский технический университет

**Дипломный проект**  
(бакалавриат)  
автор

**Диана Хвостанцева**  
руководитель  
**Инна Дружинина** /

text  
**Diana Khvostantseva**  
Irkutsk National Research Technical University  
**Inna Druzhinina**  
Irkutsk National Research Technical University  
**Bachelor diploma project**  
author  
**Diana Khvostantseva**  
supervisor  
**Inna Druzhinina**

В настоящее время в России развиваются и набирают популярность учреждения досуга – молодежные центры. Это прогрессивный тип многофункционального комплекса для молодежи, где особое внимание уделяется просвещению и саморазвитию, когнитивному и неформальному общению, популяризации здорового образа жизни и высокого уровня культуры отдыха.

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 489-ФЗ «О молодежной политике в Российской Федерации» верхняя возрастная граница молодых людей расширена с 30 до 35 лет, что привело к увеличению статистической численности молодежи на 9,3 процента [1]. По статистике на 2021 год, в Иркутске проживает 186723 человек в возрасте от 16 до 35 лет, что составляет чуть более 29 процентов от общего числа жителей города [2].

Рост численности молодежи, потребность в развитии и реализации собственных идей предъявляет повышенные требования к коммуникативным средствам. Активисты уже несколько лет не могут найти площадку под Молодежный центр в Иркутске. Рассматривались проекты и предложения по его размещению в кинотеатре «Чайка», в Доме профсоюзов, в ДК «Юбилейный» [3], но в силу разных обстоятельств ни один из них так и не осуществился.

Критерии выбора площадки проектирования основывались на особенностях расположения высших учебных заведений и существующих досуговых центров города. Автор выбрал исторический квартал №108, ограниченный улицами: Байкальская – Софьи Перовской – Подгорная. Размещение молодежного центра в исторической части города с сохранившимися архитектурными памятниками культурного наследия поможет в патриотическом воспитании молодежи, будет способствовать развитию интереса к истории малой родины, ее культуре.

Результатом анализа особенностей иркутской архитектуры в исторической части города стало применение в проекте некоторых приемов: парцелляция исторических кварталов; модульность фасадов; скошенные в плане углы зданий на пересечении улиц; применение пассажа и витринных окон; использование подземного пространства.

Опираясь на структуру близлежащих кварталов, с помощью пространственной решетки был сформирован Молодежный центр в соответствии с концепцией «город в городе», «квартал в квартале». В своей работе автор отходит от традиционного наполнения множеством функций одного большого сложносочиненного объема. Кроме того, максимально сохранено членение квартала по существующим границам земельных участков, что позволило учесть интересы собственников, конструктивные, противопожарные и иные требования.

Повысить эффективность использования участка проектирования в условиях ограниченной этажности (согласно ПЗЗ) предложено за счет развития подземного пространства [4; 5]. Все здания в 108 квартале объединены несколькими подземными этажами.

Комплекс из трех зданий пронизан пешеходными пространствами, на пересечении которых сформирован амфитеатр для проведения мероприятий на улице. Внутри блоков организовано несколько пассажей, позволяющих сократить путь от одного здания к другому. В итоге образ Молодежного центра сложился с учетом исторического контекста.

Реализация проекта помогла бы решить проблему нехватки комплексного учреждения досуга для реализации творческого потенциала, обмена опытом и возможности духовного и физического саморазвития, способствовала бы воспитанию у молодых людей бережного отноше-

Фасад в осях 17'-1" М 1:200



ния к памятникам архитектуры, тактичному взаимодействию современности и истории.

#### Литература

1. Федеральный закон от 30.12.2020 № 489-ФЗ «О молодежной политике в Российской Федерации». Официальный интернет-портал правовой информации. – URL: <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202012300003> (дата обращения: 23.04.2022)
2. Демография. Динамические таблицы. Иркутская область. Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области. – URL: <https://irkutskstat.gks.ru/folder/45697> (дата обращения: 23.04.2022)
3. BezFormata. Площадка под Дом молодежи в Иркутске. – URL: <https://irkutsk.bezformata.com/listnews/pod-dom-molodyzhi-v-irkutске/84386335/> (дата обращения: 23.04.2022)
4. Холявко, А, Дружинина, И. Предпосылки формирования подземных пространств // Проект Байкал. – 2021. – № 69. – С. 46–49
5. Григорьева, Е. Прогулка по Иркутским кварталам // Проект Байкал. – 2015. – № 46. – С. 82–88

#### References

- Demografiya. Dinamicheskie tablitsy. Irkutskaya oblast [Demography. Dynamic tables. Irkutsk region] (n.d.). Territorial body of Federal State Statistics Service of the Irkutsk Region. Retrieved April 23, 2022, from <https://irkutskstat.gks.ru/folder/45697>
- Federal Law of 30.12.2020 No. 489-FZ “On Youth Policy in the Russian Federation”. Official Internet portal of legal information. Retrieved April 23, 2022, from <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202012300003>
- Grigorieva, E. (2015). A walk around Irkutsk’s quarters. Project Baikal, 12(46), 82-88. <https://doi.org/10.7480/projectbaikal.46.952>
- Kholyavko, A., & Druzhinina, I. (2021). Prerequisites for formation of underground spaces. Project Baikal, 18(69), 46-49. <https://doi.org/10.51461/projectbaikal.69.1845>
- Ploshchadka pod Dom molodezhi v Irkutске [Site for the Youth House in Irkutsk] (2020). BezFormata. Retrieved April 23, 2022, from <https://irkutsk.bezformata.com/listnews/pod-dom-molodyzhi-v-irkutске/84386335/>

