

> Ситуационная схема (красная линия показывает границы разработки Концепции пространственного развития фрагмента территории Октябрьского района, красная заливка – границы разработки проекта берегоукрепления и благоустройства набережной)



Рассказывается о проектировании новой набережной в микрорайоне Лисиха в Иркутске. Приводится легенда о лисе, которая отражена в архитектурно-художественном образе набережной. Рассмотрены основные градостроительные, архитектурно-планировочные и технические решения будущей набережной.  
Ключевые слова: Иркутск, Ангара, Лисиха, ГЭС, Верхняя набережная, рекреационные зоны, благоустройство, Иркутскгипродорнии. /

The article presents the design of the new embankment Lisikha in Irkutsk. The architectural-artistic appearance of the embankment reflects a legend about a fox. The article describes principal town-planning, architectural and technical solutions for the future embankment.

Keywords: Irkutsk; Angara; Lisikha; Hydroelectric Power Plant; Upper embankment; Angara embankments; Irkutsk embankments; Lisikha microdistrict; recreational areas in Irkutsk; improvements in Irkutsk; Irkutskgiprodornii.

> Променада. Скульптура лисицы

## Благоустройство набережной Ангары от плотины ГЭС до бульвара Постышева в Иркутске /

текст  
Сергей Демков /  
text  
Sergey Demkov

заказчик  
МКУ «УКС г. Иркутска»

проектная организация  
АО «Иркутскгипродорнии»

проектирование  
2016

авторы  
архитекторы  
С. Демков  
Г. Губина  
Н. Шерстова  
Е. Кесслер  
А. Концевой  
И. Концевая  
Е. Логванова  
И. Попова  
при участии  
В. Бобовского  
инженеры  
М. Котов  
Д. Сердцев  
С. Кострюкова  
К. Слуднев

> Концепция пространственного развития фрагмента территории Октябрьского района. Основной чертеж

**О происхождении названия Лисиха.** Микрорайон построен на месте деревни Лисиха. Предание гласит, что еще в XIX веке в здешних лесах водилось много лис. Однажды купец Яковлев отправился подальше от города пристрелять новое ружье. Внезапно из чащи выбежала черно-бурая лиса. Меткий купец первым же выстрелом добыл ценного зверька. Место Яковлеву приглянулось: лисиц здесь оказалось не для одной охоты. Недолго думая, купец окрестил впадину, заросшую кустарником и деревьями, Лисихой.

Микрорайон Лисиха в последнее десятилетие является, пожалуй, одним из самых активно застраиваемых районов нашего города. К настоящему времени остались небольшие фрагменты незастроенных территорий и большие проблемы с благоустройством, отводом ливневых стоков и обустройством общественных пространств. Поэтому понятно, почему городские власти обратили внимание на береговую линию Ангары и прилегающие пространства. АО «Иркутскгипродорнии», согласно муниципальному контракту, выполняет проектные работы по объекту: «Берегоукрепление и благоустройство набережной реки Ангары от бульвара Постышева до плотины ГЭС в Иркутске». Основанием для проектирования является техническое задание в рамках муниципальной программы «Эко-Логичный город» на 2013–2017 годы. Следует отметить, что на заседании Градостроительного совета 10 августа 2016 года была рассмотрена и утверждена концепция набережной.

Основные цели, которые решаются проектом:

- создание комфортных условий проживания в целях устойчивого развития Иркутска;
- обеспечение равного доступа к рекреационным территориям всех групп населения, в том числе инвалидов и людей с ограниченными возможностями передвижения;
- наличие открытых общественных пространств, центров и подцентров различного назначения;
- защита от размывов и эрозии берегового склона Ангары;
- развитие внутригородского речного транспорта;
- создание непрерывной системы озеленения города;

- развитие транспортно-пешеходной сети, включая велотранспорт;
- гармоничное сочетание различных объектов жилого и общественного назначения с высоким уровнем комплексного благоустройства для дальнейшего комфортно использования и формирования силуэта набережной.

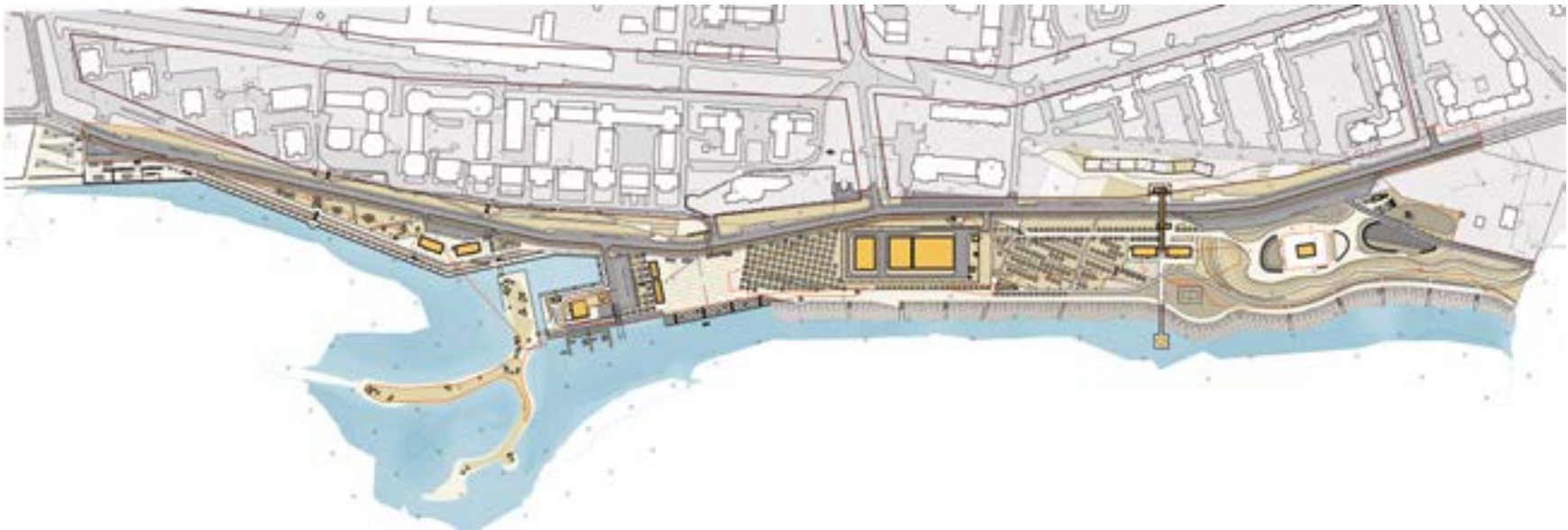
В рамках проекта выполнена концепция по пространственному развитию территории набережной и части прилегающей территории в Октябрьском округе Иркутска в границах развязки мост Академический – ул. Дальневосточная – плотина ГЭС – урез Ангары и концепция рекламно-информационного оформления территории.

Положения концепции пространственного развития территории набережной и части Октябрьского района (площадь около 180 га) позволят избежать стихийного развития береговой зоны и будут способствовать поэтапной реализации градостроительных и архитектурных решений. Концепцией предполагается объединить прилегающие рекреационные территории (ЦПКИО, бульвары Гагарина, Постышева и др.) единой системой озеленения, пешеходной и транспортной сети. В сложившейся градостроительной ситуации в концепции предусмотрено развитие районной магистрали (ул. Дальневосточная) с выходом на ул. Байкальскую в нормативных габаритах «красных линий», согласно проекту планировки Октябрьского округа. Вдоль береговой линии – дороги местного значения (улицы в жилой застройке). Поперечные транспортные связи – реконструкция улиц Иркутской 30-й Дивизии, бул. Постышева. Проектом предусмотрено устройство непрерывных пешеходных связей вдоль набережной и велосипедных дорожек по всей длине. Обозначены основные поперечные пешеходные связи и велосипедные дорожки, соединяющие проектируемую и перспективные набережные с существующей застройкой. Для обеспечения проточности и оздоровления воды в прибрежных зонах концепцией предлагается устройство гребного канала между о. Конным и материковой частью. Согласно концепции, на о. Конном предлагается создание многофункционального парка с развитой инфраструктурой. Для связи запроектированы пешеходные и автомобильные мосты.



Improvement of the Embankment of the Angara River from the Hydroelectric Dam to Postyshev Boulevard in Irkutsk





^ Схема планировочной организации земельного участка проектируемой набережной

На проектируемой набережной от плотины ГЭС до бул. Постышева предлагается создать комплекс многофункциональных зон рекреационного назначения, причальную зону и берегоукрепительные сооружения, в том числе для инженерной защиты берега от размывов, заболачивания и эрозии. Согласно техническому заданию в рамках проекта выполнены защитные берегоукрепительные сооружения длиной более 1600 м и комплексное обустройство территории. Следует упомянуть о гидротехнической составляющей исходных данных для проектирования. Так как рассматриваемый участок находится в нижнем бьефе Иркутской ГЭС, то уровень воды в Ангаре на этом участке зависит исключительно от регулирования этим гидротехническим сооружением. А значит, отметка воды переменная, причем даже в течение суток. За основную отметку для принятия технического решения по конструкции берегоукрепления взят среднесреднегодный уровень воды. Все объекты капитального строительства, предусмотренные проектом, размещены выше максимального годового уровня воды обеспеченностью 1 %. С учетом этих и других характеристик были приняты основные типы обустройства береговой линии, вертикальные отметки основных ее элементов.

Согласно проектным решениям, в створе бул. Постышева размещается причал для речного пассажирского транспорта. Указанное сооружение может быть использовано для причаливания экскурсионных и туристических судов. Причал решен как многоуровневое сооружение с возможностью обеспечения полноценной эксплуатации разными типами речных судов и с учетом сезонных колебаний уровня воды. Проектные решения предполагают максимальное использование причала маломобильными группами населения. Тип конструкций причального сооружения – эстакадный. Следует отметить, что раньше здесь уже был причал, но со временем он пришел в негодность. Возродить это сооружение было одной из задач проекта.

Далее вдоль набережной расположена видовая площадка – с установкой городской скульптуры – лисы как возможного символа набережной Лисихи. Скульптура расположена на променаде, с формированием вокруг нее небольшой обзорной площадки. Хочется верить,

что этот образ полюбится иркутянам и гостям города и побывать в «гостях у лисы» станет традицией при посещении набережной. Протяженная зона променада характеризуется активным мощением и разнообразным озеленением. В комплексе этого отрезка набережной предусмотрены места для отдыха, детская площадка. Указанный участок, пожалуй, является самым узким на проектируемой набережной. Поэтому принято решение о его оптимальном уширении путем искусственного создания земельного участка, учитывающего прохождение магистральных инженерных сетей, автомобильной дороги, велодорожки и тротуаров с учетом действующих норм и правил.

Далее расположена коса, далеко уходящая в акваторию Ангары, с внутренним заливом. Для создания проточности воды залива предлагается выполнить две искусственные протоки шириной 9 м с переброшенными через них пешеходными мостами. Часть территории косы планируется оставить в естественном природном состоянии при минимальной степени благоустройства. В зимнее время залив будет использоваться для устройства катка. В комплексе предусмотрено устройство общественного туалета, павильонов для раздевалок и проката инвентаря. Наружное освещение выполнено с учетом нормируемого освещения катка в зимнее время.

Рядом запроектирован причал для маломерных судов, который может использоваться для проката лодок и катамаранов в теплое время года. Проектируемый причал предлагается разместить у существующей лодочной станции. Дополнит эту зону двухэтажное здание кафе/ресторана с террасой на уровне второго этажа и панорамным остеклением с видом на реку.

Далее вдоль набережной планируется создание центральной площади для проведения массовых культурных мероприятий районного значения. У площади будут размещены объекты коммерческого назначения (объекты питания, магазины и т. п.), а также места для установки элементов лотковой торговли. Здесь можно будет проводить и сезонные торговые ярмарки. Предполагается, что в этом месте (в акватории реки) будет установлена городская скульптура (как вариант – авторская работа иркутского скульптора А. Поправко «Девушка на лодке»).



^ Внутреннее озеро зимой



^ Внутреннее озеро летом

По ширине площади у береговой линии проектируется амфитеатр с обустройством мест для сидения, ориентированных на акваторию и скульптуру.

Концепцией предлагается также устройство сооружений, учитывающих особенности маломобильных групп населения, надземного пешеходного перехода через дорогу, соединяющего жилую застройку с набережной. Рассматривается, в частности, возможность размещения в объеме перехода коммерческих объектов, например кофейни с видом на площадь и реку. Следует отметить, что в настоящее время в зоне застройки заканчивается строительство гостиницы. Учитывая концентрацию здесь различных видов активности, можно предположить, что этот фрагмент набережной будет пользоваться у горожан интересом круглый год.

В створе ул. 30-й Иркутской Дивизии находится комплекс очистных сооружений глубокой очистки ливневых стоков. Этот проект выполнен ранее, и согласно техническому заданию, должен быть учтен при проектировании.

Вокруг объекта запроектирована парковая зона с регулярной посадкой деревьев. Расположение протяженных рядов деревьев предлагается выполнить так, чтобы они образовали планировочное направление, «подчиненное» структуре высотных жилых домов у бул. Постышева, и были ориентированы на плотину ГЭС. Это решение позволит максимально интегрировать техногенный объект в природную среду набережной и дополнительно озеленить территорию. В настоящее время прибрежная территория практически лишена добротной зелени, некоторая часть покрыта хаотичными зарослями.

Следующий блок набережной – продолжение парковой зоны. В ней планируется размещение тематической аллеи, посвященной истории строительства и эксплуатации каскада ГЭС на Ангаре, с устройством в будущем выставочного павильона, а также посадка деревьев и кустарников. Предлагаемая планировочная структура парка включает локальные места для общения, обустройства детской площадки, уютных прогулочных аллей.

v Поперечный профиль





^ Центральная площадь набережной



^ Вариант берегоукрепления с откосным профилем и мощением из сортировочного камня

Далее, согласно концепции набережной, предусмотрено создание природного солярия с активным обустройством места, размещением спортивных площадок. В комплексе предлагается сооружение объекта коммерческого назначения с террасой и панорамным остеклением с видом на реку, устройство пункта проката спортивного инвентаря (велосипедов, роликовых коньков, лонгбордов и пр.). В этом месте планируется строительство надземного пешеходного перехода через проезжую часть, который будет соединять жилую застройку с территорией набережной. В активном рельефе, характерном для рассматриваемой территории, предлагается размещение объектов коммерческого назначения. Дополнит общую

v Искусственная протока.  
Пешеходный мост

концепцию этого места видовая площадка с беседкой «Логово лисицы» в акватории, соединенная с берегом безопасным переходом. Название беседки обыгрывает происхождение топонима Лисиха.

Далее – зона экстрим-парка с комплексом сооружений и площадок для занятий скейтбордингом, хоккеем (в зимнее время), мини-футболом (в летнее время), размещение уличных тренажеров и т. п. Дополнят этот комплекс места притяжения – зона неформального общения (мини-площадь, устройство мест для сидения, зона Wi-Fi), площадка для инсталляций, танцплощадка. Общая философия парка – многофункциональность и насыщенность зелеными насаждениями, аллеями, дорожками, плоскост-



