

В работе изучена методология создания карманных парков, выявлены преимущества перед другими типами озелененных пространств, рассмотрены их особенности и основные характеристики, определена их роль в системе озеленения города. Предложен вариант для размещения первого «карманного» парка в Иркутске.

Ключевые слова: парк, общественное пространство, городские сообщества, соучастное проектирование /

The article studies the methodology of designing pocket parks, reveals the advantages over other types of green spaces, observes the peculiarities and basic characteristics of pocket parks, and defines their role in the system of urban greening. The article proposes the allocation of the first pocket park in Irkutsk.

Keywords: park; public space; city communities; participative design.

> Карманный парк в Стокгольме, Швеция, 2014 г.



Карманный парк

как новая типология парков и общественных пространств в Иркутске /

A Pocket Park as a New Typology of Parks and Public Spaces in Irkutsk

Карманный парк, или мини-парк (pocket park), представляет собой небольшой парк площадью до 0,4 га, расположенный на заброшенной или неиспользуемой площадке. «Карманным» такой парк называется оттого, что он располагается у стены или между двумя стенами рядом стоящих зданий, образуя «карман», он также может быть расположен на углах перекрестка, между зданиями, примыкать к одной из стен здания, или, возможно, даже пересекает целый блок, чтобы создать пешеходный коридор.

Карманные парки являются эффективным и мало затратным способом создания общественных озелененных пространств в структуре города. Здесь приходится уходить от традиционных инструментов по организации подобных пространств и возможно объединить усилия местных жителей, администрации города, бизнеса и управляющих компаний, ТСЖ, затратив при этом минимум денежных средств. Такой подход поможет превратить десятки неуютных и заброшенных мест в притягательные зоны отдыха и улучшить качество жизни в городе.

Карманные парки обладают рядом преимуществ: они улучшают экологию окружающей среды, предоставляют возможность жителям участвовать в создании парка, являются социальными инкубаторами, улучшают атмосферу в районе, представляют собой уголок природы в плотно застроенной городской среде, улучшают психологическое здоровье жителей, обеспечивают городские сообщества местом отдыха, встреч, собраний, способствуют налаживанию коммуникативных связей между жителями.

Карманные парки – единственный вариант для создания новых общественных пространств без масштабной реконструкции. Международный опыт показывает, что в городских районах карманные парки часто являются частью градостроительных планов регенерации и прописаны отдельным пунктом в программе озеленения города. В российских городах они могут выступать связующим звеном более крупных зеленых ландшафтов в тех городских районах, где создание полноценных озелененных пространств невозможно.

Парковые территории всегда были ценными городскими пространствами, привлекающими людей прежде всего высоким уровнем озеленения и городскими сценариями



текст
Анастасия Шешукова /
text
Anastasia Sheshukova

авторский коллектив
Дарья Золотухина
Ксения Золотухина
Анастасия Шешукова

руководители проекта
Марк Меерович
Александра Козак
Евгения Ямова

< Formosa Pocket Park,
Лос-Анджелес, США, 2009 г.



< Pop Up Plaza во дворе
учебного кампуса OHSU of
Nursing, Портленд, США

< Карманный парк в
Сан-Диего, США, 2014 г.

отдыха. Но относиться к паркам только как к зеленым участкам в городской структуре – значит их недооценивать. Парковые зоны являются мощным инструментом для восстановления общественной жизни в урбанизированных районах. Проблема заключается в том, что создание и содержание крупных парковых территорий является для администрации города дорогостоящим мероприятием, а территории более миниатюрного формата могут даже не нести назначение парка или сквера. Хотя именно такие площадки, которые обычно остаются без внимания, обладают скрытым потенциалом. При грамот-

- v Общественный парк в Нью-Йорке, США
- v Карманный парк в Штутгарте, Германия, 2012 г. Парк создан в рамках проекта 72 hour Urban Action
- v Pracinha Oscar Freire, Сан-Паулу, Бразилия, 2014 г.
- > Парк Пали, Нью-Йорк, 2014 г.



> Доступность карманного парка



> Место карманного парка в системе озеленения



v Соучастное проектирование



ной организации они способны сплотить горожан для создания своего небольшого общественного центра [1].

Несмотря на то что карманные парки кажутся слишком маленькими, такой площади достаточно для обеспечения необходимого количества зелени для небольшой группы людей и создания компактного места отдыха на открытом воздухе. Мини-парки позволяют сбежать от суеты и шума городских улиц, тем самым улучшая физическое и психическое здоровье жителей.

Важно отметить, что карманные парки не предназначены для обслуживания всего города, как городской парк: они создаются с учетом интересов и потребностей городских сообществ. Целевая аудитория таких парков – это местные жители, участники городских сообществ и сотрудники организаций, расположенных по соседству в 5–10-минутной пешеходной доступности. Это парк, который «всегда под рукой». Наибольшей популярностью такие пространства пользуются у людей, идущих по маршруту дом – работа – дом, и поэтому они будут особенно актуальны на территориях, примыкающих к административным или офисным зданиям.

Карманные парки не рассчитаны на большой приток посетителей на личном транспорте. Такие парки располагаются в районах с большой пешеходной загруженностью и являются небольшим перевалочным пунктом для горожан, где можно остановиться, посидеть, отдохнуть и идти дальше. А работники близлежащих офисов могут пользоваться этой территорией в перерывах или во время ланча. Но основное внимание в карманных парках уделяется городским сообществам, парки служат их местом встреч и сборов и создаются с учетом их потребностей.

Небольшие парки могут увеличить стоимость близлежащей недвижимости. Поддерживаемые в хорошем состоянии карманные парки имеют положительное влияние на стоимость недвижимости по соседству [2], поскольку обеспечивают более высокое качество жизни. Отсутствие зеленых насаждений и благоустроенных зон отдыха сдерживает потенциальных покупателей от приобретения недвижимости в этом районе. Согласно данным исследования [2], ухоженные парки фактически сдерживают преступность в жилом квартале. Но для этого необходи-



< Сквер им. Майи Плисецкой как характерный для Москвы пример карманного парка, 2015 г.

< Карманный парк в дизайн-заводе Flacon, Москва, 2014 г.

v Методология создания карманных парков

мо обеспечить регулярное обслуживание и поддержание территории парка в чистоте и порядке. Парк должен быть открыт до наступления темноты, а после закрытия любой подозрительный шум должен привести к вызову полиции. Чтобы препятствовать развитию криминальной деятельности на территории парка, основные элементы благоустройства должны быть видны с улицы. Территория парка должна хорошо освещаться. За поддержание парка в хорошем состоянии могут отвечать сами жители района, которые регулярно пользуются этой территорией. Если карманный парк становится центром их общественной жизни, если они принимали непосредственное участие в его создании, то люди уже станут считать это пространство своим и будут следить за поддержанием порядка на территории.

За рубежом карманные парки стали особенно популярны в последнее время [3–8]. Это связано с тем, что такие пространства работают сразу в нескольких направлениях: активизируют городские сообщества, улучшают качество жизни, обеспечивают достаточное озеленение, способствуют лучшей социализации. Таким образом, карманные парки позволяют решать глобальные городские проблемы локальными способами. В России же основным преимуществом карманных парков является то, что здесь не требуется больших денежных вложений и в работу вовлекаются активные жители города и городские сообщества.

Так, карманные парки могут создаваться и содержаться за счет средств частных организаций. При этом важно согласованно работать с представителями городской администрации и организовать волонтерскую работу. Местная власть в данном случае выступает в качестве ответственного и контролирующего органа. Администрация города должна обеспечить правовую основу для создания таких парков, создать стратегию развития и список территорий для возможных преобразований. Программа по созданию и развитию карманных парков может быть прописана в стратегии развития озелененных пространств города, программе ревитализации заброшенных земель, программе ревитализации заброшенных пространств. По опыту других стран, заявления на создание карманных парков подаются от лица город-



> Схемы расположения предлагаемых карманных парков в городе Иркутске



ских сообществ, которые работают в городских районах с плохой обеспеченностью зелеными насаждениями и общественными пространствами. В России такими представителями могут стать ТОСы, ТСН, УК и городские активисты. Между администрацией города и городскими сообществами создается парковое партнерство, которое будет ответственно за поддержание парка в хорошем состоянии. Нужно назначить менеджера или координатора парка, отвечающего за организацию всех мероприятий, поддержания чистоты и порядка в нем. Жители должны иметь возможность обращаться к нему с предложениями и вопросами, высказывать свои замечания и пожелания.

На основании исследовательской работы по озелененным пространствам Иркутска были выявлены возможные места для размещения карманного парка. Внимание привлекло неблагоустроенное пространство в центре города, имеющее необходимую инфраструктуру для дальнейшего развития. Площадка находится на пересечении улиц Пролетарской и Некрасова. Такой парк может стать связующим звеном с уже существующими общественными пространствами (Нижняя набережная, площадь Труда, планируемые Иркутские кварталы). Площадка расположена в непосредственной близости от административного центра, торговых и общественных центров, вузов и популярных туристических мест. Таким образом, парк, образованный на этой территории, будет пользоваться спросом среди большого количества социальных групп. Карманный парк может стать новым любимым местом отдыха горожан, привлекательным пространством для туристов, пунктом проведения тематических праздников и мероприятий.

Литература

1. <http://www.cityparksfoundation.org/partnerships-for-parks/>
2. Joseffson J., Spets A. Guideline for a pocket park. Elements, functions and possibilities / Swedish University of Agricultural Sciences [Электронный ресурс]. – http://stud.epsilon.slu.se/6469/1/joseffsson_et_al_140220.pdf
3. Карманный парк [Электронный ресурс]. – <http://legendaily.legenda-dom.ru/275/>

4. <http://www.nyrp.org>

5. <http://peoplemakeparks.org/>

6. Peschardt K. K. Health Promoting Pocket Parks in a Landscape Architectural Perspective [Электронный ресурс]. – http://ign.ku.dk/formidling/publikationer/ign-phd-thesis/filer/Phd_KarinPeschardt_webvers.pdf

7. Peschardt K. K., Schipperijn J., Stigsdotter U. K. Use of small public urban green spaces (SPUGS) [Электронный ресурс]. – https://www.researchgate.net/publication/257668999_Use_of_small_public_urban_green_spaces_SPUGS

8. <http://wikimapia.org/>

9. <http://www.vashdosug.ru/msk/city/article/2425024/>

References

City Parks foundation. (n. d.). Retrieved from <http://www.cityparksfoundation.org/partnerships-for-parks/>

<http://wikimapia.org/>

Joseffson, J., & Spets A. (n. d.). Guideline for a pocket park. Elements, functions and possibilities. Swedish University of Agricultural Sciences. Retrieved from http://stud.epsilon.slu.se/6469/1/joseffsson_et_al_140220.pdf

Legenda intelligent development. (2012, September 17). Karmannyi park [A Pocket Park]. Retrieved from <http://legendaily.legenda-dom.ru/275/>

Milekhin, A. (2015, September 2). Mesto: dizain-zavod "Flakon" [The venue is the design factory "Flakon"]. Vash Dosug. Retrieved from <http://www.vashdosug.ru/msk/city/article/2425024/>

NYRP. (n. d.). Retrieved from <http://www.nyrp.org>

People make parks. (n. d.). Retrieved from <http://peoplemakeparks.org/>

Peschardt, K. K. (2014). Health Promoting Pocket Parks in a Landscape Architectural Perspective (PhD Thesis). Retrieved from http://ign.ku.dk/formidling/publikationer/ign-phd-thesis/filer/Phd_KarinPeschardt_webvers.pdf

Peschardt, K. K., Schipperijn, J., & Stigsdotter, U. K. (2014). Use of small public urban green spaces (SPUGS). Retrieved from https://www.researchgate.net/publication/257668999_Use_of_small_public_urban_green_spaces_SPUGS